



Obec Bukovec

Výpis usnesení

**z 19. zasedání Zastupitelstva obce Bukovec,
ze dne 22. 7. 2024, konaného v zasedací místnosti
Obecního úřadu v Bukovci**

Zastupitelstvo obce:

schvaluje:

19.694 program jednání 19. zasedání ZO Bukovec

1. Zahájení
2. Schválení programu jednání
3. Volba ověřovatelů zápisu a návrhové komise
4. Podnět Adama Zogaty, Bukovec, na pořízení změny územního plánu, č. j. OÚBUK/876/2024
5. Sdělení Česlava Bielesze k záměru koupit rodinný dům manželů Stonawskich, č. j. OÚBUK/897/2024
6. Nákup nemovitostí manželů Stonawskich
 - Financování, Finanční nástroj JESSICA III a Kupní smlouva se smlouvou o úschově kupní ceny,
 - Zařazení projektu s názvem „Objekt pro bydlení čp. 220“ do Programu rozvoje obce pro obec Bukovec na období 2024 – 2032,
 - Žádost Obce Bukovec o poskytnutí dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje – individuální, na Studii – objekt pro bydlení čp. 220
7. Žádost manželů Zdeňka a Hany Stasiewskich, o pronájem a odkoupení části pozemku, č. j. OÚBUK/845/2024 (*pozemek p. č. 202/13, k.ú. Bukovec*)
8. Cenová nabídka spol. HEGAS, Třinec, na přeložku plynárenského zařízení – chodník Bukovec, č. j. OÚBUK/864/2024
9. Dodatek č. 1 mezi Obcí Bukovec a spol. Sencito.com, s.r.o., Třanovice, ke Smlouvě o poskytování služeb „Sencito“
10. Žádosti SDH Bukovec:
 - O nákup vozidla pro účely SDH Bukovec, č. j. OÚBUK/806/2024,
 - O drobné opravy hasičské zbrojnice, č. j. OÚBUK/807/2024,
 - Dodatek k nájemní smlouvě, č. j. OÚBUK/808/2024
11. Cenové nabídky na realizaci příkopu k novostavbě manželů Burových, Žádost Pavly Suszkové o vynětí pozemků z pasportu místních komunikací, č. j. OÚBUK/934/2034 ze dne 18. 7. 2024
12. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo mezi Obcí Bukovec a spol. Ristorispetto,s.r.o., Dolní Lutyně, „Základní a Mateřská škola Bukovec – stavební úpravy – opakovaná výzva“

13. Reklamace - spol. Siluette, s.r.o., Třinec, oprava přírodovědné učebny v Základní škole Bukovec 214 a Znalecký posudek ve věci vady stavby – zamokření zdiva a podlahy stavby „Budování a rekonstrukce prostor ZŠ v Bukovci“
 14. Areál Kempaland:
 - Záměr opravy modulárního chodníku,
 - Rozhodnutí o provozu lyžařské sjezdovky
 15. Rozpočtové opatření č. 10/2024, Zápis z Finančního výboru ze dne 17. 7. 2024
 16. Zápis z kontrolního výboru a vyřazení majetku v rámci rekonstrukce mateřské školy
 17. Dopis Ing. Svatavy Marandové MBA, ředitelky Státního pozemkového úřadu, č. j. OÚBUK/858/2024
 18. Výsledky soutěže Vesnice roku 2024 v Moravskoslezském kraji
 19. Nedodržování rychlosti na silnici č. III/01149 a návrh na umístění měřiče rychlosti
 20. Žádost obce Bukovec o zajištění stability – úpravu a zpevnění břehů vodního toku Zarymbčok, Lesům ČR, s. p. Hradec Králové
 21. Diskuse
 22. Různé
- 19.695** přijetí úvěru ve výši 4.900.000 Kč a uzavření Smlouvy o úvěru č. 0783728179 mezi Českou spořitelnou, a.s. se sídlem Praha 4, Olbrachtova 1929/62, 140 00, IČ: 45244782 a Obcí Bukovec, Bukovec 270, 739 85, IČ: 00535940 na financování koupě nemovitostí – rodinný dům čp. 220 a souvisejících pozemků, se splatností do 31. 12. 2030, úrokovou sazbou – pohyblivou od 1M PRIBOR + 0,38% (sazba k 17. 7. 2024 5,12%)
- 19.696** uzavření Kupní smlouvy se smlouvou o úschově kupní ceny mezi xx, Obcí Bukovec, Bukovec 270, IČ: 00535940 a společností STING Reality s. r. o., se sídlem Třinec, Staré Město, Husova 406, IČ: 19841841, předmětem prodeje je pozemek p. č. st. 531, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba čp. 220 rodinný dům, pozemek p. č. 663 – trvalý travní porost, p. č. 880/21 – zahrada, p. č. 880/26 – ostatní plocha, vše k. ú. Bukovec u Jablunkova
- 19.697** zařazení projektu s názvem „Objekt pro bydlení čp. 220“ do Programu rozvoje obce pro obec Bukovec na období 2024 - 2032
- 19.698** uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo mezi Obcí Bukovec, Bukovec 270, 739 85 Bukovec, IČ: 00535940 a spol. Ristorispetto s. r. o., U Stanoviště 57, 735 53 Dolní Lutyně, IČ: 05321719 na více a méně práce v celkové výši 116.723,50 Kč bez DPH (141.235,44 Kč vč. DPH)
- 19.699** uzavření Dodatku č. 1 mezi Obcí Bukovec, Bukovec 270, 739 85 Bukovec, IČ: 00535940 a spol. Sencito.com s. r. o., Třanovice, IČ: 10801987 ke Smlouvě o poskytování služeb „Sencito“, kterým se doplňuje rozsah poskytování služeb „Sencito“ a to o „Internet 1.5GB“ dle Ceníku, jenž je součástí Smlouvy o poskytování služeb „Sencito“
- 19.700** rozpočtové opatření č. 10/2024
- 19.701** bezúplatný převod majetku na Obec Bukovec od příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola Bukovec, se sídlem Bukovec 214, IČ: 75027283, v celkové výši 29.050 Kč k 1. 8. 2024

volí:

- 19.702** ověřovatele zápisu Andreu Ligočkovou a Martinu Hořavovou, DiS
- 19.703** návrhovou komisi ve složení Ing. Mgr. Josef Byrtus a Marian Bojko

odkládá:

- 19.704** uzavření Dodatku k nájemní smlouvě mezi Obcí Bukovec, Bukovec 270, 739 85 Bukovec, IČ: 00535940 a Sdružení hasičů Čech, Moravy a Slezska SDH Bukovec, Bukovec 270, 739 85 Bukovec, IČ: 64122352 a souhlasí s vytvořením pracovní skupiny ve složení Roman Bielez, Dana Petráková a právník

bere na vědomí:

- 19.705** obdržené „Sdělení p. Čxxxxxxx Bxxxxxxx k záměru koupit rodinný dům manželů Stonawskich, č. j. OÚBUK/897/2024“
- 19.706** Indikativní nabídku České spořitelny, a. s., na poskytnutí investičního úvěru ve výši 4.900.000 Kč, účel úvěru: financování koupě nemovitostí – rodinný dům čp. 220 a související pozemky č. j. OÚBUK/935/2024 ze dne 18. 7. 2024
- 19.707** informace o kupní ceně za RD čp. 220, včetně pozemků manželů Sxxxxxxxxx, a to ve výši 4.990.000 Kč
- 19.708** Znalecký posudek na RD čp. 220 a pozemky, č. 058578/2024, zpracovaný Ing. Olgou Špokovou
- 19.709** žádost SDH o nákup vozidla č. j. OÚBUK/806/2024
- 19.710** informace technického dozoru p. Bedřicha Čmiele ke stavebním úpravám mateřské školy, třídy Broučků, s. r. o., kterou realizuje spol. Ristorispetto, s. r. o., Dolní Lutyně
- 19.711** informace technického dozoru p. Bedřicha Čmiele k reklamaci přírodovědné učebny v Základní škole Bukovec 214, prováděné spol. Siluette, s. r. o., Třinec
- 19.712** vypracovaný Znalecký posudek č. 356/2024 ze dne 12. 7. 2024 o posouzení a příčině vad, které se vyskytují na budově „Budování a rekonstrukce prostor ZŠ v Bukovci pro zkvalitnění vzdělávání na malotřídní škole“ vypracovaný p. Stanislavem Lupieňským, soudním znalcem
- 19.713** informace o možnostech získání dotace na opravu modulárního chodníku zástupcem spol. Innova Int. s. r. o.
- 19.714** Podnět na pořízení změny územního plánu, č. j. OÚBUK/876/2024
- 19.715** Žádost manželů Zxxxxx a Hxxx Sxxxxxxxxxxxxx, o pronájem a odkoupení části pozemku, č. j. OÚBUK/845/2024 (pozemek p. č. 202/13, k. ú. Bukovec u Jablunkova)
- 19.716** Cenovou nabídku spol. HEGAS s. r. o. Třinec na „Přeložku plynárenského zařízení – chodník Bukovec“, č. j. OÚBUK/864/2024 ze dne 1. 7. 2024 ve výši 56.000,- Kč bez DPH (67.760,- Kč vč. DPH) a souhlasí s přípravou objednávky
- 19.717** Žádost p. Pxxxxxx Sxxxxxxxxx o vynětí pozemků z pasportu místních komunikací, č. j. OÚBUK/934/2024 ze dne 18. 7. 2024
- 19.718** Cenové nabídky na realizaci příkopu k novostavbě manželů Bxxxxxxx spol. Karel Byrtus, Písek 305, 739 84 Písek, IČ: 03156028, ve výši 544.500 Kč s DPH, Josef Kluz, Jablunkov 146, 739 91 Jablunkov, IČ: 64583740, ve výši 525.283,99 Kč s DPH, Robert Černek, Písek 97, 739 84 Písek, IČ: 66747392, ve výši 495.361,90 Kč s DPH a spol. JANKOSTAV s. r. o., Štěpaňákova 714/31, 719 00 Ostrava-Kunčice, ve výši 473.705,32 Kč s DPH
- 19.719** Zápis z finančního výboru č. 15
- 19.720** Zápis z kontrolního výboru č. 4, který se týká Žádosti Základní školy a Mateřské školy Bukovec, Bukovec 214 o vyřazení majetku ze dne 19. 6. 2024, evidované č. j. OÚBUK/805/2024
- 19.721** vyřazení majetku Základní školy a Mateřské školy Bukovec, Bukovec 214, IČ: 75027283

- 19.722 Dopis Ing. Svatavy Marandové MBA, ředitelky Státního pozemkového úřadu, č. j. OÚBUK/858/2024
- 19.723 Výsledky soutěže Vesnice roku 2024 v Moravskoslezském kraji a ocenění Obce Bukovec za společenský život – Modrá stuha, Diplom za podporu činnosti zájmových spolků, Fulínovu cenu – za kvalitní květinovou výzdobu v obci
- 19.724 informace k připravované Žádosti obce o úpravu a zpevnění vodního toku Zorymbčok – zajištění stability, adresovanou Lesům ČR, s. p., Hradec Králové, Správa toků

souhlasí:

- 19.725 s podáním Žádosti o úvěr z rozpočtu Moravskoslezského kraje“ z programu Finanční nástroj JESSICA III. projekt: Objekt pro bydlení čp. 220 – I. etapa
- 19.726 s podáním Žádosti o poskytnutí dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje – individuální, na Studii – objekt pro bydlení čp. 220
- 19.727 s provozováním lyžařského areálu Kempaland
- 19.728 s místním šetřením za účasti zástupců obce a zastupitele dané lokality, a to na základě Žádosti manželů Zxxxxx a Hxxx Sxxxxxxxxxxxx, o pronájem a odkoupení části pozemku, č. j. OÚBUK/845/2024 (pozemek p. č. 202/13, k. ú. Bukovec u Jablunkova
- 19.729 s přípravou návrhu smlouvy o dílo mezi Obcí Bukovec a spol. JANKOSTAV s. r. o., Štěpaňákova 714/31, Kunčice, 719 00 Ostrava, IČ: 25855581, DIČ: CZ25855581 na realizaci příkopu k novostavbě manželů Bxxxxxxx a navrhuje projednat se zhotovitelem možnost úhrady ve dvou splátkách

pověřuje:

- 19.730 místostarostu obce zajištěním cenových nabídek na měřiče rychlosti v obci

Monika Czepczorová, v. r.
starostka obce

Janusz Motyka, v. r.
místostarosta obce